

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО

Главный инженер ОП Новгород ООО «ТК
Северная»

(наименование организации, осуществляющей
регулируемую деятельность в сфере
теплоснабжения)

Тимофеев М.В.

(личная подпись, расшифровка подписи
уполномоченного должностного лица)

"25 " июня 2024 г.

г. Великий Новгород
(населенный пункт)

(дата)

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная»
(обособленное подразделение Новгород)

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения,
которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)
по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения

Источники теплоснабжения в Новгородской области

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о
нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: июнь 2024г.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием
объектов, в отношении которых проведено техническое обследование:

1. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 350М Любытинский р-он, п. Любытино, ул. Пушкинская, сооружение 24а
2. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 150М Боровичский р-он, г. Боровичи, ул. А. Невского, сооружение 74Б
3. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 240М Боровичский р-он, д. Волок, ул. Центральная, здание 19а/3
4. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 350М Боровичский р-он, п. Волгино, ул. Дубовая, сооружение 21 тгу
5. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 120 Крестецкий р-он, п. Крестцы, ул. Г. Титова, сооружение 3Б
6. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 350М Демянский р-он, п. Демянск, пер. Пожарный, сооружение 5А
7. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 150М Демянский р-он, с. Лычково, ул. Печатников, сооружение 25б
8. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 60 Парфинский р-он, п. Парфино, ул. Фанерная Набережная, строение 2а
9. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 350М Парфинский р-он, д. Федорково, ул. Старорусская, сооружение 3а
10. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 240М Парфинский р-он, д. Федорково, ул. Новая, сооружение 15
11. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-

- НОРД 350М Старорусский р-он, с. Залучье, ул. Советская, строение 29а
12. Пеллетная блочно-модульная котельная с сетями инженерно-технического обеспечения Шимский р-он, с. Медведь, ул. Путриса, здание 6
 13. Пеллетная блочно-модульная котельная с сетями инженерно-технического обеспечения Шимский р-он, с. Медведь, ул. Путриса, 31в
 14. Котельная №9 (электрокотельная) Старорусский р-он, д. Ивановское
 15. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 150М Волотовский р-он, д. Городцы, ул. Центральная, сооружение 40а
 16. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 240М Волотовский р-он, д. Верхново, сооружение 63а
 17. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 150М Волотовский р-он, д. Ратицкие Горки, ул. Центральная, сооружение 19а
 18. Котельная №2 (электрокотельная) Маревский р-он, с. Марев
 19. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 240М Солецкий р-он, д. Горки, ул. Молодежная, сооружение 14а
 20. Котельная №8 (электрокотельная) Мэшенской район, д. Слоптово, д.8
 21. Котельная №25 (электрокотельная) Мошенской район, д. Броди
 22. Котельная №5 (электрокотельная) Парфинский район, д. Лажины
 23. Котельная №24 (электрокотельная) Шимский район, д. Менюша
 24. Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 90 Волотовский округ, п. Волот, ул. Комсомольская, з/у 30

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

№	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 350М	Новгородская область, Любытинский р-он, п. Любытино, ул. Пушкинская, сооружение 24а
2.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 150М	Новгородская область, Боровичский р-он, г. Боровичи, ул. А. Невского, сооружение 74Б
3.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 240М	Новгородская область, Боровичский р-он, д. Волок, ул. Центральная, здание 19а/3
4.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 350М	Новгородская область, Боровичский р-он, п. Волгино, ул. Дубовая, сооружение 21 тгу
5.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 120	Новгородская область, Крестецкий р-он, п. Крестцы, ул. Г. Титова, сооружение 3Б
6.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 350М	Новгородская область, Демянский р-он, п. Демянск, пер. Пожарный, сооружение 5А
7.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 150М	Новгородская область, Демянский р-он, с. Лычково, ул. Печатников, сооружение 25б
8.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 60	Новгородская область, Парфинский р-он, п. Парфино, ул. Фанерная Набережная,

		строение 2а
9.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 350М	Новгородская область, Парфинский р-он, д. Федорково, ул. Старорусская, сооружение 3а
10.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 240М	Новгородская область, Парфинский р-он, д. Федорково, ул. Новая, сооружение 15
11.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 350М	Новгородская область, Старорусский р-он, с. Залучье, ул. Советская, строение 29а
12.	Пеллетная блочно-модульная котельная с сетями инженерно-технического обеспечения	Новгородская область, Шимский р-он, с. Медведь, ул. Путриса, здание 6
13.	Пеллетная блочно-модульная котельная с сетями инженерно-технического обеспечения	Новгородская область, Шимский р-он, с. Медведь, ул. Путриса, здание 31в
14.	Котельная №9 (электрокотельная)	Новгородская область, Старорусский р-он, д. Ивановское
15.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 150М	Новгородская область, Волотовский р-он, д. Городцы, ул. Центральная, сооружение 40а
16.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 240М	Новгородская область, Волотовский р-он, д. Верхново, сооружение 63а
17.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 150М	Новгородская область, Волотовский р-он, д. Ратицкие Горки, ул. Центральная, сооружение 19а
18.	Котельная №2 (электрокотельная)	Новгородская область, Маревский р-он, с. Марево
19.	Источник теплоснабжения с сетями инженерно-технического обеспечения ТГУ-НОРД 240М	Новгородская область, Солецкий р-он, д. Горки, ул. Молодежная, сооружение 14а
20.	Котельная №8 (электрокотельная)	Новгородская область, Мошенской район, д. Слоптово, д.8
21.	Котельная №25 (электрокотельная)	Новгородская область, Мошенской район, д. Броди
22.	Котельная №5 (электрокотельная)	Новгородская область, Парфинский район, д. Лажины
23.	Котельная №24 (электрокотельная)	Новгородская область, Шимский район, д. Менюша
24.	ТГУ-НОРД 90	Волотовский округ, п. Волот, ул. Комсомольская, з/у 30

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

Характеристика источника теплоснабжения (на июнь 2024 г.):

1. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 350М п. Любытино – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД-175	ГК-НОРД-175
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,1505	0,1505
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	45%	45%

2. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 150М г. Боровичи – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД-75	ГК-НОРД-75
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,0645	0,0645
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	47%	47%

3. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 240М д. Волок – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД 120	ГК-НОРД 120
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,1032	0,1032
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92

% износа	40%	40%
----------	-----	-----

4. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 350М п. Волгино – 2023 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД-175	ГК-НОРД-175
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,1505	0,1505
год установки	2021	2021
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	23%	23%

5. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 120 п. Крестцы – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3	№4
марка котла	Vitopend 100W-30кВт	Vitopend 100W-30кВт	Vitopend 100W-30кВт	Vitopend 100W-30кВт
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,0258	0,0258	0,0258	0,0258
год установки	2020	2020	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92	92	92
% износа	48%	48%	48%	48%

6. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 350М п. Демянск – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД-175	ГК-НОРД-175
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,1505	0,1505
год установки	2020	2020

техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	41%	41%

7. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 150М с. Лычково – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД-75	ГК-НОРД-75
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,0645	0,0645
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	41%	41%

8. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 60 п. Парфино – 2019 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	Vitopend 100W-30кВт	Vitopend 100W-30кВт
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,0258	0,0258
год установки	2019	2019
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	49%	49%

9. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 350М д. Федорково, Старорусская – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД-175	ГК-НОРД-175
вид топлива	Газ природный	Газ природный

мощность, Гкал/ч	0,1505	0,1505
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	39%	39%

10. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 240М д. Федорково, Новая – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД 120	ГК-НОРД 120
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,1032	0,1032
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	47%	47%

11. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 350М с. Залучье – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД-175	ГК-НОРД-175
вид топлива	Газ сжиженный	Газ сжиженный
мощность, Гкал/ч	0,1505	0,1505
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	40%	40%

12. год ввода в эксплуатацию пеллетная котельная с. Медведь – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ZOTA «Тополь-М» 80	ПК-НОРД-200

вид топлива	пеллеты	пеллеты
мощность, Гкал/ч	0,0688	0,172
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	75	89
% износа	26%	26%

13. год ввода в эксплуатацию котельная №9 с. Ивановское (электростанция) – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3	№4
марка котла	Северянин 30кВт	Северянин 30кВт	Северянин 30кВт	Северянин 30кВт
вид топлива	электроэнергия	электроэнергия	электроэнергия	электроэнергия
мощность, Гкал/ч	0,0258	0,0258	0,0258	0,0258
год установки	2020	2020	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	93	93	93	93
% износа	25%	25%	25%	25%

14. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 150М с. Городцы – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД-75	ГК-НОРД-75
вид топлива	Газ сжиженный	Газ сжиженный
мощность, Гкал/ч	0,0645	0,0645
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	25%	25%

15. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 240М д. Верхново – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД 120	ГК-НОРД 120
вид топлива	Газ сжиженный	Газ сжиженный
мощность, Гкал/ч	0,1032	0,1032
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	25%	25%

16. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 150М д. Горки Ратицкие – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД-75	ГК-НОРД-75
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,0645	0,0645
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	23%	23%

17. год ввода в эксплуатацию котельная №2 Марёво(электрокотельная)– 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3	№4
марка котла	Северянин 24 кВт	Северянин 24 кВт	Северянин 24 кВт	Северянин 24 кВт
вид топлива	электроэнергия	электроэнергия	электроэнергия	электроэнергия
мощность, Гкал/ч	0,0206	0,0206	0,0206	0,0206

год установки	2020	2020	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	93	93	93	93
% износа	25%	25%	25%	25%

18. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 240М д. Горки – 2020 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	ГК-НОРД 120	ГК-НОРД 120
вид топлива	Газ сжиженный	Газ сжиженный
мощность, Гкал/ч	0,1032	0,1032
год установки	2020	2020
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92
% износа	25%	25%

19.год ввода в эксплуатацию котельная №8 д. Слопново (электрокотельная)– 2019 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	Северянин 24 кВт	Северянин 24 кВт
вид топлива	электроэнергия	электроэнергия
мощность, Гкал/ч	0,0206	0,0206
год установки	2019	2019
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	93	93
% износа	25%	25%

20. год ввода в эксплуатацию котельная №25 д. Броди (электрокотельная)– 2019 г.

порядковый № котла	№1	№2
--------------------	----	----

марка котла	Северянин 15 кВт	Северянин 15 кВт
вид топлива	электроэнергия	электроэнергия
мощность, Гкал/ч	0,013	0,013
год установки	2019	2019
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	93	93
% износа	25%	25%

21. год ввода в эксплуатацию котельная №5 д. Лажисы (электрокотельная)– 2019 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	Северянин 15 кВт	Северянин 15 кВт
вид топлива	электроэнергия	электроэнергия
мощность, Гкал/ч	0,013	0,013
год установки	2019	2019
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	93	93
% износа	25%	25%

22. год ввода в эксплуатацию котельная №24 д. Менюша (электрокотельная)– 2019 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3
марка котла	Северянин 30 кВт	Северянин 30 кВт	Северянин 30 кВт
вид топлива	электроэнергия	электроэнергия	электроэнергия
мощность, Гкал/ч	0,0258	0,0258	0,0258
год установки	2019	2019	2019
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	93	93	93
% износа	25%	25%	25%

23. год ввода в эксплуатацию пеллетная котельная с. Медведь, ул. Путриса, 31в – 2023 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	Zota «Pellet»-130S	Zota «Pellet»-130S
вид топлива	пеллеты	пеллеты
мощность, Гкал/ч	0,11	0,11
год установки	2023	2023
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	90	90
% износа	6%	6%

24. год ввода в эксплуатацию ТГУ-НОРД 90 п. Волот, ул. Комсомольская – 2016 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3
марка котла	Vitopend 100W-30кВт	Vitopend 100W-30кВт	Vitopend 100W-30кВт
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,0258	0,0258	0,0258
год установки	2016	2016	2016
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92	92	92
% износа	80	80	80

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

1. Показатели ТГУ-НОРД 350М Любытинский р-он, п. Любытино, ул. Пушкинская, сооружение 24а за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	201,601
население:	Гкал	24,468

- на отопление	Гкал	24,468
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	176,954
- на отопление	Гкал	176,954
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

2. Показатели ТГУ-НОРД 150М Боровичский р-он, г. Боровичи, ул. А. Невского, сооружение 74Б за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	213,097
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	213,097
- на отопление	Гкал	213,097
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

3. Показатели ТГУ-НОРД 240М Боровичский р-он, д. Волок, ул. Центральная, здание 19а/3 за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	353,919
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-

прочие:	Гкал	353,919
- на отопление	Гкал	353,919
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

4. Показатели ТГУ-НОРД 350М Боровичский р-он, п. Волгино, ул. Дубовая, сооружение 21 тгу за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	459,875
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	459,875
- на отопление	Гкал	459,875
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

5. Показатели ТГУ-НОРД 120 Крестецкий р-он, п. Крестцы, ул. Г.Титова, сооружение 3Б за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	206,235
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	206,235
- на отопление	Гкал	206,235

- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

6. Показатели ТГУ-НОРД 350М Демянский р-он, п. Демянск, пер. Пожарный, сооружение 5А за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	479,440
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	479,440
- на отопление	Гкал	479,440
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

7. Показатели ТГУ-НОРД 150М Демянский р-он, с. Лычково, ул. Печатников, сооружение 25б за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	243,781
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	243,781
- на отопление	Гкал	243,781
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0

		2023-0
--	--	--------

8. Показатели ТГУ-НОРД 60 Парфинский р-он, п. Парфино, ул. Фаиерная Набережная, строение 2а за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	151
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	100,758
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	100,758
- на отопление	Гкал	100,758
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

9. Показатели ТГУ-НОРД 350М Парфинский р-он, д. Федорково, ул. Старорусская, сооружение 3а за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	522,142
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	522,142
- на отопление	Гкал	522,142
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

10. Показатели ТГУ-НОРД 240М Парфинский р-он, д. Федорково, ул. Новая, сооружение 15 за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	300,381
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	300,381
- на отопление	Гкал	300,381
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

11. Показатели ТГУ-НОРД 350М Старорусский р-он, с. Залучье, ул. Советская, строение 29а за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	525,634
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	525,634
- на отопление	Гкал	525,634
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

12. Показатели Пеллетная блочно-модульная котельная Шимский р-он, с. Медведь, ул. Путриса, здание 6 за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	190
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	147,442
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	147,442
- на отопление	Гкал	147,442
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

13. Показатели Котельная №9 (электрокотельная) Старорусский р-он, д. Ивановское за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	170
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	145,91
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	145,91
- на отопление	Гкал	145,91
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

14. Показатели ТГУ-НОРД 150М Волотовский р-он, д. Городцы, ул. Центральная, сооружение 40а за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	232,686
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	232,686
- на отопление	Гкал	232,686
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

15. Показатели ТГУ-НОРД 240М Волотовский р-он, д.Верехново, сооружение 63а за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	245,832
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	245,832
- на отопление	Гкал	245,832
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

16. Показатели ТГУ-НОРД 150М Волоотовский р-он, д. Ратицкие Горки, ул. Центральная, сооружение 19а за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	181,286
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	181,286
- на отопление	Гкал	181,286
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

17. Показатели Котельная №2 (электрокотельная) Маревский р-он, с Маревы за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	150
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	144,306
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	144,306
- на отопление	Гкал	144,306
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

18. Показатели ТГУ-НОРД 240М Солецкий р-он, д. Горки, ул. Молодежная, сооружение 14а за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	236,636
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	236,636
- на отопление	Гкал	236,636
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

19. Показатели Котельная №8 (электрокотельная) Мошенской район, д. Слопново, д.8 за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	170
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	62,78
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	62,78
- на отопление	Гкал	62,78
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

20. Показатели Котельная №25 (электрокотельная) Мошенской район, д. Броди за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	170
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	43,022
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	43,022
- на отопление	Гкал	43,022
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

21. Показатели Котельная №5 (электрокотельная) Парфинский район, д. Лажинны за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	97
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	131,663
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	131,663
- на отопление	Гкал	131,663
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

22. Показатели Котельная №24 (электрокотельная) Шимский район, д. Менюша за 2023г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	170
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	141,006
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	141,006
- на отопление	Гкал	141,006
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

23. Показатели Пеллетная блочно-модульная котельная Шимский р-он, с. Медведь, ул. Путриса, здание 31а за 2023г. (с ноября 2023г)

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	160
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	57,788
население:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	57,788
- на отопление	Гкал	57,788
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2023-0

24. Показатели ТГУ-НОРД 90 п. Волот, ул. Комсомольская за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у.т/Гкал	157

Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	90,15
население:	Гкал	90,15
- на отопление	Гкал	90,15
- на горячее водоснабжение	Куб.м	-
прочие:	Гкал	-
- на отопление	Гкал	-
- на горячее водоснабжение		-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2021-0 2022-0 2023-0

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

Дефектов по работе источников теплоснабжения не выявлено

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N ___ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
<u>1.</u>	ТГУ-НОРД 350М п. Любытино	2020	удовлетворительное	45
<u>2.</u>	ТГУ-НОРД 150М г. Боровичи	2020	удовлетворительное	47
<u>3.</u>	ТГУ-НОРД 240М д. Волок	2020	удовлетворительное	40
<u>4.</u>	ТГУ-НОРД 350М п. Волгино	2021	удовлетворительное	23
<u>5.</u>	ТГУ-НОРД 120 п. Крестцы	2020	удовлетворительное	48
<u>6.</u>	ТГУ-НОРД 350М п. Демянск	2020	удовлетворительное	41
<u>7.</u>	ТГУ-НОРД 150М с. Лычково	2020	удовлетворительное	41
<u>8.</u>	ТГУ-НОРД 60 п. Парфино	2019	удовлетворительное	49
<u>9.</u>	ТГУ-НОРД 350М д. Федорково, Старорусская	2020	удовлетворительное	39
<u>10.</u>	ТГУ-НОРД 240М д. Федорково, Новая	2020	удовлетворительное	47
<u>11.</u>	ТГУ-НОРД 350М с. Залучье	2020	удовлетворительное	40
<u>12.</u>	Пеллетная блочно-модульная котельная с.Медведь	2020	удовлетворительное	26

13.	Котельная №9 (электрокотельная) д. Ивановское	2020	удовлетворительное	25
14.	ТГУ-НОРД 150М с. Городцы	2020	удовлетворительное	25
15.	ТГУ-НОРД 240М д. Верехново	2020	удовлетворительное	25
16.	ТГУ-НОРД 150М д. Горки Ратицкие	2020	удовлетворительное	23
17.	Котельная №2 (электрокотельная) с.Марево	2020	удовлетворительное	25
18.	ТГУ-НОРД 240М д. Горки	2020	удовлетворительное	25
19.	Котельная №8 (электрокотельная) д.Слоптово	2019	удовлетворительное	25
20.	Котельная №25 (электрокотельная) д. Броди	2019	удовлетворительное	25
21.	Котельная №5 (электрокотельная) д.Лажины	2019	удовлетворительное	25
22.	Котельная №24 (электрокотельная) д.Менюша	2019	удовлетворительное	25
23.	Пеллетная блочно-модульная котельная с.Медведь, Путриса, 31в	2023	удовлетворительное	6
24.	ТГУ-НОРД 90 Волотовский округ, п. Волот, ул. Комсомольская, з/у 30	2016	удовлетворительное	80

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Дальнейшая эксплуатация объектов возможна.

б) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

1. Федеральный закон от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
2. Федеральный закон от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
3. Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. № 115);
4. Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов ПБ 10-574-03 (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 11.06.2003г. № 88)
5. Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/см²), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115⁰С) с изменениями № 1, 2, 3
6. Правила устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды ПБ 10-573-03
7. Правила устройства электроустановок (ПУЭ)

8. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 августа 2015 г. N 606/пр «Об утверждении методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей»
- 7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

Плановые теплотехнические испытания котлов производить 1 раз в 3 года.